

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA  
PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

*Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

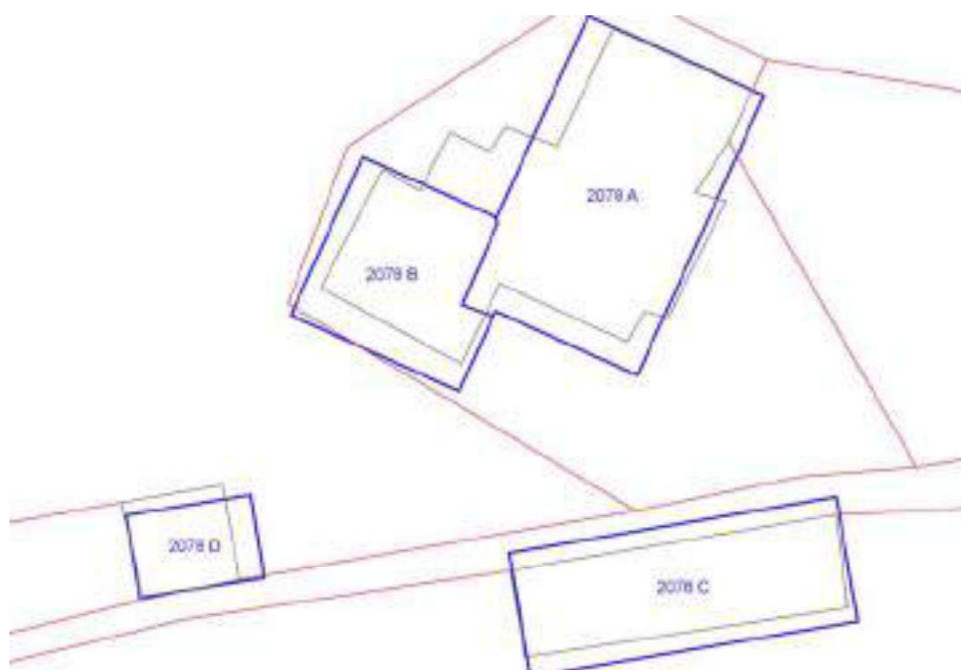
SCHEDA N. 2078

Toponimo ed indirizzo Pod.e Lavatoio Via Campoli 146

Schede 1985: n. 02/ 439-440-41

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 98/65;98/64;98/ ;98/62;98/63;98/66;98/67



|   | OGGETTO                | *  |
|---|------------------------|----|
| A | mulino e casa colonica | RV |
| B | fornace                | RV |
| C | fienile con carraia    | RV |
| D | rimessa                | SV |

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 29/01/03

| <b>USO ATTUALE</b>   |   |  |
|--|---|--|
| A  | Abitazione permanente                                   |  |
| B  | Abitazione permanente ; Altro                           |  |
| C  | Annesso agricolo  |  |
| D  | Annesso agricolo  |  |
| Note B: Nella parte posteriore dell'edificio, ora inutilizzata, rimangono significative tracce dell'antica fornace |   |  |
| <b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>   |   |  |
| A  | Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione |  |
| B  | Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione |  |
| C  | Assenti   |  |
| D  | Assenti   |  |
| Note   |   |  |
| <b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>   |   |  |
| A  |   |  |
| Coperture  | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni  | assenti   |  |
| Comignoli  | assenti   |  |
| Intonaci   | assenti   |  |
| Muri a faccia vista  | assenti   |  |
| Aperture   | leggere   |  |
| Infissi e persiane   | leggere   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi  | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)  | assenti   |  |
| B  |   |  |
| Coperture  | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni  | assenti   |  |
| Comignoli  | assenti   |  |
| Intonaci   | assenti   |  |
| Muri a faccia vista  | assenti   |  |
| Aperture   | gravi   |  |

|                                 |           |  |
|---------------------------------|-----------|--|
| Infissi e persiane              | leggere   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)   | leggere   |  |
| <b>C</b>                        |           |  |
| Coperture                       | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni             | assenti   |  |
| Comignoli                       | assenti   |  |
| Intonaci                        | assenti   |  |
| Muri a faccia vista             | assenti   |  |
| Aperture                        | assenti   |  |
| Infissi e persiane              | assenti   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)   | assenti   |  |
| <b>D</b>                        |           |  |
| Coperture                       | assenti   |  |
| Gronde e cornicioni             | assenti   |  |
| Comignoli                       | assenti   |  |
| Intonaci                        | assenti   |  |
| Muri a faccia vista             | assenti   |  |
| Aperture                        | gravi     |  |
| Infissi e persiane              | assenti   |  |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti   |  |
| Elementi aggettanti (tettini)   | assenti   |  |
| <b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>   |           |  |
| A                               | Buono     |  |
| B                               | Buono     |  |
| C                               | Medio     |  |
| D                               | Medio     |  |
| <b>VALORE</b>                   |           |  |
| A                               | Rilevante |  |
| B                               | Rilevante |  |
| C                               | Rilevante |  |
| D                               | Scarso    |  |
| <b>AREA DI PERTINENZA</b>       |           | Valore complessivo: Rilevante  |
|                                 | Aperta    | Bacino mulino di Rilevante Valore (RV); fonte di Rilevante Valore (RV); gora costruita di Rilevante Valore (RV); muro con acquidoccio di Rilevante Valore (RV); muri di terrazzamento di Rilevante Valore (RV) |
| <b>ALTERAZIONI AREA DI</b>      |           | Alterazioni complessive: assenti   |

| <b>PERTINENZA</b>           |         |  |
|-----------------------------|---------|--|
| Pavimentazione              | assenti |  |
| Muri a retta in c.a.        | assenti |  |
| Arredo<br>(lumi;gazebo;..)  | assenti |  |
| Vegetazione<br>incongrua    | assenti |  |
| Garage/rimessa<br>interrata | assenti |  |
| Box                         | assenti |  |
| Parcheggi                   | assenti |  |
| Baracche precarie           | assenti |  |

| <b>VISIBILITA'</b>  |  |
|---------------------|--|
| Dalla rete stradale |  |

